

## Gründe, die für das Service-Wohnen sprechen

- › Ruhige zentrale Lage – unmittelbar an der Fußgängerzone sowie den Rheinanlagen
- › Mehr Sicherheit im täglichen Leben
- › Barrierefreie Apartments
- › Aufzüge vorhanden
- › Schnelle Hilfe im Notfall
- › Serviceleistungen nach Bedarf und Wunsch
- › Eigene Möblierung
- › Kostenfreie Teilnahme an allen kulturellen Veranstaltungen und Angeboten des Seniorenzentrums Marienstift
- › Im Falle eines Pflegebedarfs bevorzugte Aufnahme im Seniorenzentrum Marienstift



## So finden Sie uns



### Seniorenzentrum Marienstift

der St. Nikolaus-Stiftshospital GmbH  
Bürresheimer Gasse 12 | 56626 Andernach  
Tel. 02632-404-5535 | Fax 02632-404-5660  
info@seniorenzentrum-marienstift.de  
www.seniorenzentrum-marienstift.de



FÜRSORGLICH. KOMPETENT. MENSCHLICH.

## Service-Wohnen in Andernach

Wohnraum, Service und Komfort für Senioren – unsere Angebote und Leistungen



Seniorenzentrum Marienstift  
Andernach

## Was versteht man unter Service-Wohnen für Senioren?

Das Seniorenzentrum Marienstift bietet Senioren mit dem Service-Wohnen eine besondere Wohnform an, die neben dem Wohnraum auch einen entsprechenden Service beinhaltet. So können Senioren in ihren „eigenen vier Wänden“ leben und wissen sich dennoch in den besten Händen.

Selbständigkeit, Unabhängigkeit und Selbstbestimmung der Mieter bleiben erhalten.

Zusätzliche Serviceleistungen können nach Bedarf und Wunsch beauftragt werden. Diese bieten mehr Sicherheit und Hilfe – nicht nur in medizinischen Krisensituationen.

### WIE SIEHT DER ALLTAG IM SERVICE-WOHNEN AUS?

Sie beziehen ein frisch renoviertes Appartement mit Ihren eigenen Möbeln und richten den Wohnraum nach Ihren Wünschen ein.

Ihren Alltag gestalten Sie komplett selbstbestimmt.

Natürlich erhalten Sie regelmäßig Informationen zu Aktivitäten in unserem Seniorenzentrum und sind eingeladen, daran teilzunehmen.

## Unsere Apartments

Die Service-Wohneinheiten sind barrierefrei und optimal auf die Bedürfnisse älterer Menschen zugeschnitten.

Die **1-Zimmer Apartments** sind ca. 20 m<sup>2</sup> groß und verfügen über ein eigenes Bad. Eine modern ausgestattete Gemeinschaftsküche kann genutzt werden.

Die **2-Zimmer Apartments** haben eine Größe von ca. 40 m<sup>2</sup> und sind mit eigenem Bad und einer kleinen Einbauküche ausgestattet.

Die **3-Zimmer Apartments** haben eine Größe von ca. 63 m<sup>2</sup> und sind mit zwei Bädern und einer offenen Einbauküche ausgestattet.

Alle Apartments verfügen über Telefon-, Radio- und Fernsehanschlüsse sowie über geräumige Einbauschränke.

Die Nutzung der Aufenthaltsräume, der Gemeinschaftsterrasse sowie der Außenanlagen stehen Ihnen jederzeit zur Verfügung.

### KOSTEN

Informationen zu den Kosten finden Sie auf unserer Homepage sowie auf Anfrage.

### FÜR WEN IST DAS SERVICE-WOHNEN GEEIGNET?

Das Service-Wohnen ist konzipiert für Personen, die bisher im häuslichen Umfeld gelebt haben, sich aber nun zusätzliche Hilfe, Service und Sicherheit wünschen, um den Alltag weiterhin selbstständig zu gestalten.

## Serviceleistungen

Sie haben die Möglichkeit, Service- und Komfortleistungen gegen einen Aufpreis hinzubuchen.

Preise erhalten Sie auf Anfrage.

- › Reinigung (mindestens 1x wöchentlich)
- › Lieferung von Frühstück, Mittagessen und Abendessen
- › Tägliche Kontrollgänge am Abend
- › Begleitung bei Arztbesuchen oder Einkäufen
- › Einkaufs- und Wäscheservice
- › Erledigung von Behördengängen

